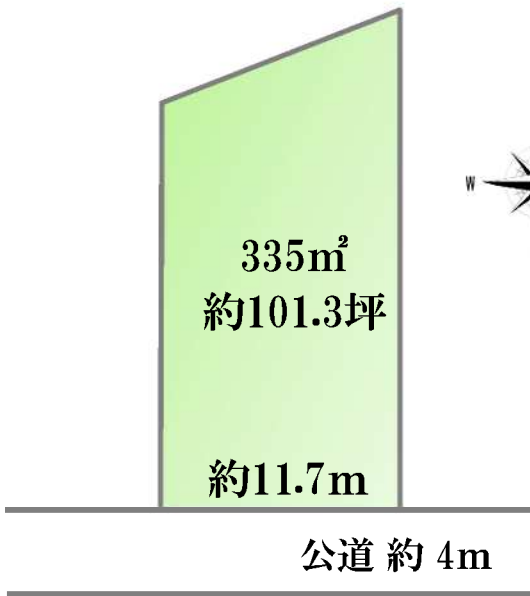


# 加東市 畑 売土地

## 学園都市 湖翠苑

南向き  
100坪以上！  
建築条件無し



登録番号	IM000831	専任媒介
------	----------	------

種別	売土地			
価格	80 万円			
所在地	加東市畑616-81			
交通				
土地	面積	公簿 335.00 m <sup>2</sup>	実測 - m <sup>2</sup>	
	私道負担	無	地目	宅地
	権利	所有権	地勢	平坦
	道路	公道 南側 幅員約4m		
	建ぺい率	%	都市計画	区域外
	容積率	%	用途地域	無指定
	その他規制	県立自然公園普通地域・宅地造成工事規制区域・土砂災害警戒区域		
建物	構造			
	延床面積	公簿		
	間取り			
	建築	昭和 年 月		
その他	設備	電気、上水道、浄化槽、プロパンガス		
	現況	山林	駐車場	
	引渡	相談		
備考	入会金:105,000円			
	共益維持管理費:21,000円(土地のみ)/年 または42,000円(建物あり)/年			
	【建物建設時】再整備分担金:393,750円、道路破損整備費:105,000円			
	賛助会費:10,000円(土地のみ)/年 または12,000円(建物あり)/年 自治会費:3,000円(定住者のみ) 瑕疵担保免責			

※間取図・方位は概略です。現地案内の際に、お確かめください。

	兵庫県知事(3)第10777号	〒658-0073 神戸市東灘区西岡本3丁目2番19号	報酬形態 分かれ
	<b>いもと不動産株式会社</b>	TEL : 078-412-1131 <a href="http://www.imoto-ea.jp">http://www.imoto-ea.jp</a>	